

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2024 по 31.12.2024

Вид работ	Ед. изм.	Трубников Бор д. Мира д. 3А		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>308 040,81</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 696,14</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	171,00
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	276,00	2	1 418,64
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	374,20	2	2 941,22
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	165,28
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 925,45</b>
Выявление и устранение неисправностей в системе электроснабжения	чел/час	0,10	1	199,00
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	2 436,97
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	2 289,48
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>16 431,33</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м <sup>2</sup>	0,80	1	1 242,68
Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м	2,00	1	651,10
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м <sup>2</sup>	5,00	1	5 313,75
Оштукатуривание поверхности потолков (стен)	м <sup>2</sup>	1,50	1	3 289,82
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м <sup>2</sup>	2,50	1	5 933,98
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>361,08</b>
Скалывание сосулек	м	6,00	1	361,08
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>183 924,12</b>
Выявление и устранение неисправности конструктивных элементов	чел/час	5,80	1	11 542,00
Изготовление и установка металлической двери	м <sup>2</sup>	6,86	1	172 382,12
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>41 114,57</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>26 234,33</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	43,10	12	7 277,04
Мытье окон	м <sup>2</sup>	6,00	1	221,70
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	43,10	105	18 735,59
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>14 226,00</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	120,00	3	2 322,00
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	120,00	40	4 368,00
Уборка территории	м <sup>2</sup>	10,00	60	7 536,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>654,24</b>
Транспортировка (до 50 м) мусора	м <sup>3</sup>	1,20	1	654,24
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>56 588,12</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м <sup>2</sup>	374,20	12	11 989,32
Диагностика внутренних газопроводов	подъезд	2,00	1	7 273,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	2 390,40
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, д. Тарасово, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м <sup>2</sup>	374,20	12	34 935,36

Начальник производственно-аналитического сектора

Кириленкова Е.В.

Управляющий участка МКД

Игнатъев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.